

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ
Аэропорт, 1-й Балтийский переулок, дом 4, квартира 20

Квартира № 20

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
3	1	жилая изолированная	17,7	17,7					325	18.10.1991 г.
	1а	балкон					0,5			18.10.1991 г.
	2	жилая изолированная	11,3	11,3						18.10.1991 г.
	3	жилая изолированная	15,1	15,1						28.01.2026 г.
	3а	балкон					0,5			28.01.2026 г.
	4	коридор	9,3		9,3					28.01.2026 г.
	5	кухня	11,1		11,1					28.01.2026 г.
	5а	балкон					0,5			28.01.2026 г.
	6	коридор	2,0		2,0					28.01.2026 г.
	7	ванная	3,2		3,2					28.01.2026 г.
	8	уборная	1,2		1,2					28.01.2026 г.
Итого по квартире			70,9	44,1	26,8		1,5			

Дополнительные сведения по квартире:

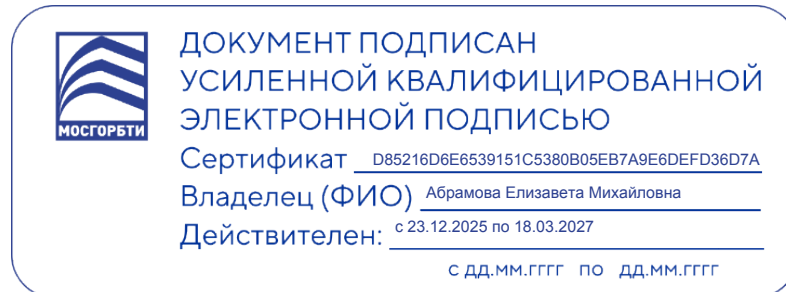
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 3-5, 7)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-639923/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

25.03.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru